

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 26 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1976 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 248

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Τ.Υ. 4918 (1)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων κεντρικοῦ τμήματος οἰκισμοῦ Χώρας νήσου Καλύμνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7/16.8.23 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς ἐτροποποιήθησαν μεταγενεστέρως.

2) Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 9.6.1973 Ν. Δ/τος ὑπ' ἀριθ. 8 «περὶ Γ.Ο.Κ.».

3) Τὸ ἀπὸ 15.6—2.7.1968 Β. Δ/τος (ΦΕΚ Δ' 111), ὡς τροποποιηθὲν διαδοχικῶς νῦν, ἰσχύει «περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ὁρίων τῶν ὑφισταμένων πρὸ τοῦ 1923 οἰκισμῶν κλπ. καὶ εἰδικώτερον τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 αὐτοῦ.

4) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α7/16/11/7.10.70 κοινὴν ἀπόφασιν τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ὀργανώσεως τῶν Περιφερειακῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων (ΦΕΚ 776 Β/4.11 1970).

5) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 532/70 Ν.Δ. ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὸ ὑπ' ἀριθ. 712/70 Β.Δ. «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ κλπ.» ΦΕΚ 2354/5.11.70, ὡς καὶ τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 950/1971.

6) Τὴν ἀπὸ 26 Μαΐου 1976, (συνεδρίασις 8η), σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ Τμήματος Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Νομοῦ Δωδεκανήσου.

7) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 109238/4.10.72 Διαταγὴν τῆς Περιφερειακῆς Διευθύνσεως Ἀττικῆς καὶ Νήσων.

8) Τὴν σχετικὴν ἐπὶ τοῦ θέματος εἰσήγησιν τῶν ἁρμοδίων Γραφείων Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν τῆς Δ.Τ.Υ. Νομαρχίας Δωδεκανήσου.

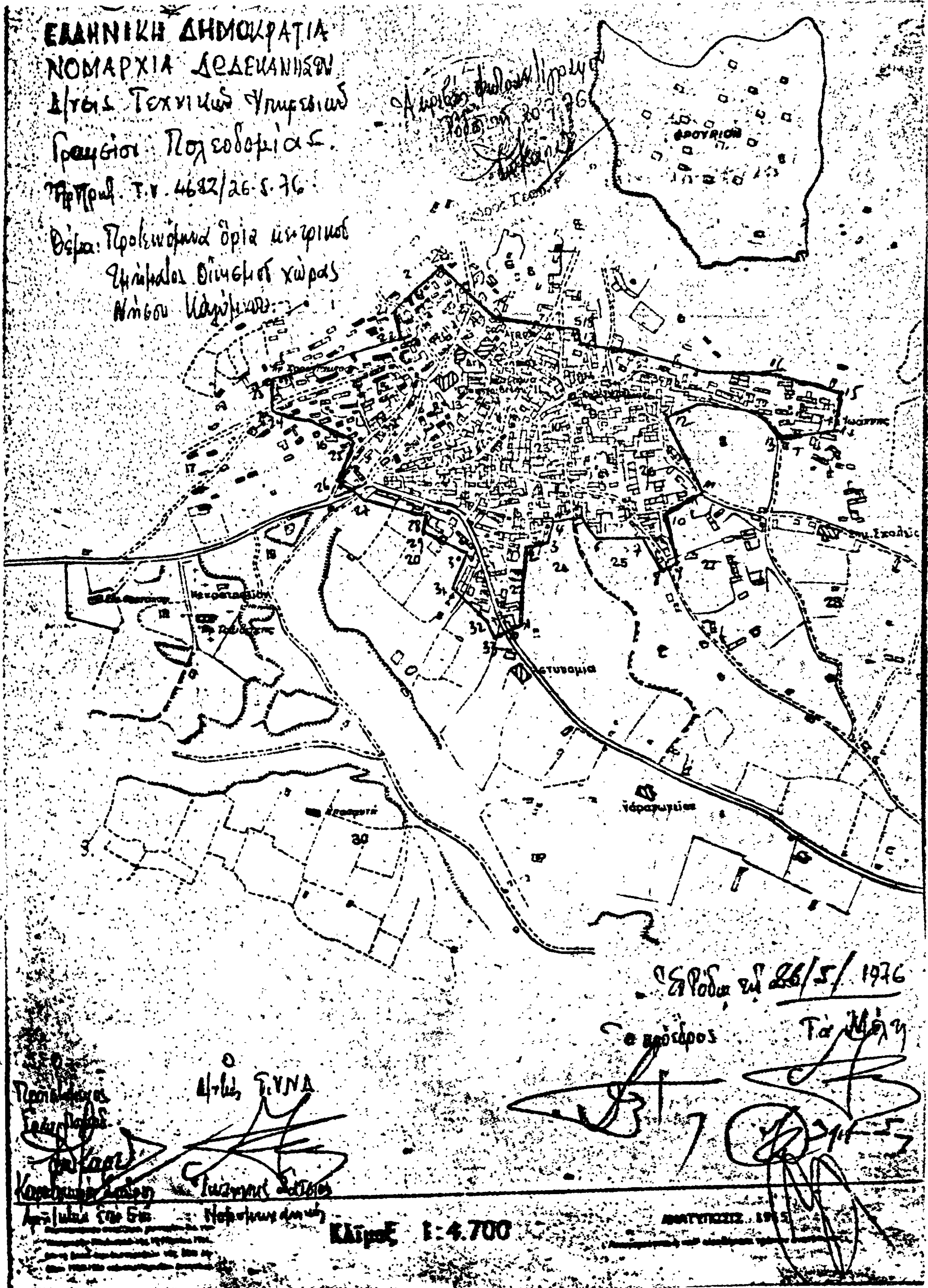
9) Ἐπειδὴ ὁ οἰκισμὸς Χώρας Καλύμνου ἀφ' ἑνὸς μὲν συνίσταται ἀπὸ ἰδιοκτησίας μικράς, ἀφ' ἑτέρου δὲ ἡ οἰκονομική, κοινωνική, πνευματικὴ κλπ. ζωὴ αὐτοῦ κατανέμεται εἰς πολλὰ αὐτοῦ σημεῖα, ἀποφασίζομεν:

Καθορίζομεν ὅρια κεντρικοῦ τμήματος Οἰκισμοῦ Χώρας Νήσου Καλύμνου, τὰ προταθέντα ὑπὸ τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας καὶ Γραφείου Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν τῆς Δ.Τ.Υ. Ν. Δωδεκανήσου καὶ τυχόντα συμφώνου γνώμης τοῦ Τμήματος Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Νομοῦ Δωδεκανήσου εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 8/1976 συνεδρίασιν αὐτοῦ καὶ ὡς ταῦτα ἐμφαίνονται εἰς τὸ ἀπὸ 26.5.1976 ἀεροτοπογραφικὸν σκαρίφημα τὸ φέρον τὰς ὑπογραφὰς τῶν μελῶν τοῦ Συμβουλίου καὶ ὅπερ ἀποτελεῖ ἀναπόσπαστον ἔγγραφον τῆς παρούσης ἀποφάσεως.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ρόδῳ τῇ 10 Ἰουλίου 1976

Ὁ Νομάρχης
ΒΑΣ. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ
Γραφείον Πολεοδομίας
ΦΡΟΥΡΙΟΝ
Νεκροταφείον
Ο Πρόεδρος
Τα Μέλη
Κλίμαξ 1:4.700

Ἀριθ. Τ.Υ. 10151/75 (2)

Περὶ ἐγκρίσεως τροποποιήσεως τοῦ Ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κοινότητος Ζηπαρίου Ἀσφενδιοῦ Κῶ παρὰ τῷ Ο.Τ. 54 Νομοῦ Δωδεκανήσου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν.

2. Τὸν Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν καὶ ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1018/1.11.1971 Δ/γματος (ΦΕΚ 220 Α').

3. Τὸ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 11540/13.5.1970 ἡμετέρας ἀποφάσεως ἐγκριθὲν σχέδιον πόλεως Ζηπαρίου—Κῶ (ΦΕΚ 168 Δ/7.8.70).

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 130/1970 ἀπόφασιν Κοινότητος Ἀσφενδιοῦ Κῶ.

5. Τὸ ἐπὶ ταύτης πρακτικὸν τῆς 30/11.9.73 Συνεδριάσεως τοῦ Τμήματος Περιφερειακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων καὶ τὴν σχετικὴν γνωμοδότησιν ἐπὶ τοῦ ἐν λόγῳ θέματος, προτάσει τῆς παρ' ἡμῖν Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν, ἀποφασίζομεν:

Ἄρθρον 1ον.

Ἀποδεχόμεθα τὴν πρότασιν τῆς Κοινότητος Ἀσφενδιοῦ—Κῶ, περὶ τροποποιήσεως τοῦ Ρυμοτομικοῦ Σχεδίου Ζηπαρίου Κῶ παρὰ τῷ Ο.Τ. 54 διὰ τῆς διανοίξεως ὁδοῦ πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων καὶ τὴν δημιουργίαν δύο οἰκοδομικῶν τετραγώνων, τοῦ πρὸς ἀνατολὰς ἀριθμουμένου 54 καὶ τοῦ πρὸς δυσμὰς 54α ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ συνημμένον διάγραμμα τοῦ σχεδίου Ζηπαρίου Κῶ, δεόντως τεθεωρημένον ὑπὸ τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν.

Ἄρθρον 2ον.

Ἡ ἰσχὺς τῆς παρούσης ἄρχεται ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως ταύτης εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

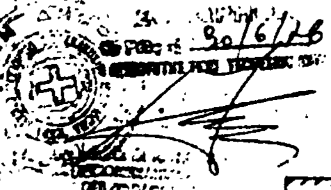
Ἐν Ρόδῳ τῇ 30 Ἰουνίου 1976

Ὁ Νομάρχης
Β. ΠΑΠΑΚΩΣΤΑΣ

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ εἰς Ο.Τ. 54 ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛ. ΖΥΠΑΡΙΟΥ εἰς ὃ ΑΙΤΕΙΤΑΙ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΙΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΔΟΥ (Α,Β,Γ,Δ) ΠΛΑΤΟΥΣ 3.70 Μ ΔΥΝΑΜΕΝΟΝ ΝΑ ΓΙΝΗ 4.30 Μ.

Ὅροι δομήσεως
Τομεὺς Α
1) Πρόσωπον 8.00 Μ
2) Βάθος 11.0 Μ
3) Ἐμβαδὸν 200.0 Μ²
4) Κάλυψις 60%

Τομεὺς Α
Ἀριθμ. Ἀποφάσ. Νομάρχου 11340/13-5-1970 Φ.Ε.Κ. 168/7-8-1970 Τεῦχος Δ.



Ὑπόμνημα

Αἰτεῖται ἡ τροποποίησις τοῦ σχεδ. Πόλ. Ζυπαρίου εἰς τὸ Ο.Τ. 54 διὰ τὴν ἀναγνώρισιν τῆς ἰδιωτικῆς ὁδοῦ (Α,Β,Γ,Δ) ὡς παρόδου.

ΠΙΝΑΞ ΕΚΑΤΕΡΩΘΕΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

	ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ	Ἐπιφάνεια
1	ΝΤΟΒΕΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	200,0 Μ²
2	ΜΑΡΙΑ ΑΝΤΩΝΟΥ ΛΙΟΝΤΗ	200,0 Μ²
3	ΠΑΠΑΓΓΕΛΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ	200,0 Μ²
4	Χ"ΑΓΓΕΛΗΣ ΠΑΣΧΑΛΗΣ	210,0 Μ²
5	ΚΟΥΡΟΣ ΗΛΙΑΣ	226,80 Μ²
6	ΔΙΑΚΟΜΑΝΩΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ	600,0 Μ²
7	ΗΛΙΟΥ ΖΑΧΑΡΙΑΣ	200,0 Μ²
8	ΟΙΚΟΝΟΜΟΥ ΙΩΑΝΝΗΣ	200,0 Μ²
9	ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ ΜΙΧΑΗΛ	—

Α: Ἀνοικοδόμητος οἰκοδομή
Ξ: Ξυλίνη παράγκα

Ἀνώνυμος ὁδός
Κτῆμα Νικ. Παρθενιάδη
Ο.Τ. 45
Ο.Τ. 54
Ο.Τ. 53
Ο.Τ. 67
Ο.Τ. 68
Ο.Τ. 69
Ἐπαρχιακὴ ὁδός
Πρὸς Κω
Ε. 600 Μ²

Ὁ Μηχανικός
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Ν. ΕΥΒΟΥΛΙΑΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ Α. & ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΘΝ. ΜΕΤΣ. ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΜΕΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ εἰς Ο.Τ. 54
ΚΛΙΜΑΞ 1:500

'Αριθ. 3807 (3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως 'Ηγουμενίτσης εἰς τὸ Ο.Τ. 72, Νομοῦ Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως, ἢ τροποποιήσεως σχεδίου πόλεων καὶ κωμῶν» ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1018/71 Ν. Δ/τος.

2. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 712/70 Β. Δ/γμα «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ τῶν Περ/κῶν Ἀρχῶν διανομαρχιακοῦ ἐπιπέδου τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων ἁρμοδιοτήτων κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. Δ/τος 532/1970 καὶ ὁρισμοῦ τῶν ἁρμοδίων πρὸς γνωμοδότησιν Περ/κῶν Συμβουλίων Δημ. Ἔργων πρὸς ἄσκησιν τῶν μεταβιβαζομένων εἰς τὰ Διανομαρχιακὰ καὶ Νομαρχιακὰ ὄργανα ἁρμοδιοτήτων ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τῶν Β. Δ/των 677/1971 καὶ 198/1972.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 43/76 ἀπόφασιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου 'Ηγουμενίτσης περὶ τροποποιήσεως τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως 'Ηγουμενίτσης.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 3014/10.7.1976 εἰσήγησιν τῆς Δ/νσεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν.

5. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 14/21.7.1976 πρακτικὸν τοῦ Περ/κοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Νομοῦ Θεσ/τίας, ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνομεν τὴν τροποποίησιν τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως 'Ηγουμενίτσης εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 72 Ο.Τ. ἐπὶ τῷ σκοπῷ χαρακτηρισμοῦ τούτου ὡς χώρου ἀνεγέρσεως κτιρίου Πυροσβεστικοῦ Σταθμοῦ 'Ηγουμενίτσης, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ κλίμακα 1:500 συνημμένον τοπογραφικὸν διάγραμμα τῆς Δ.Τ.Υ.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν 'Ηγουμενίτσῃ τῇ 27 Ἰουλίου 1976

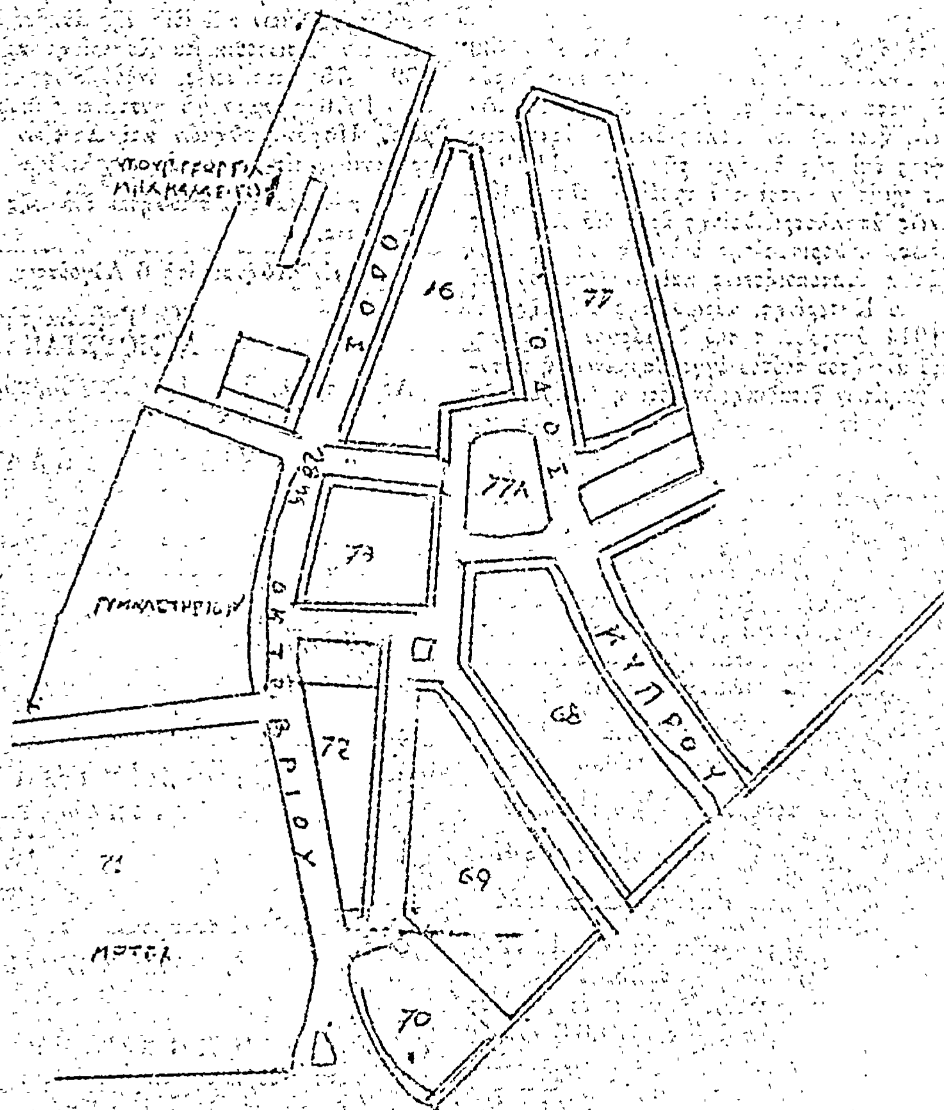
Ὁ Νομάρχης
Κ. ΦΙΛΙΠΠΑΚΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ
Δ/ΣΙΣ ΤΕΧΝ

ΧΩΡΟΣ ΔΙΑ ΤΗΝ
ΑΝΕΓΕΡΣΙΝ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΠΥΡΟΣΒΕΣΤΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΗΣ

Αποθήκη

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ



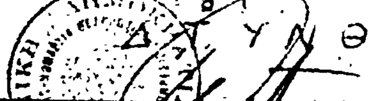
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Συνοδεῦον τὴν ὑπ' ἀριθμ. 3804/76
Ἀπόφασιν Νομαρχίας Θεσπρωτίας

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

Ἐν Ἡγουμενίτσῃ τῇ 27-7-76

Ἐθεωρήθη
ὁ Δ/ΝΤΗΣ



ὁ συντάξας

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς ἐν Ἀθήναις (Σταδίου 15) ἐδρευούσης Ἀνωνύμου Ἑταιρείας ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν «Ὀργανισμὸς Τηλεπικοινωνιῶν τῆς Ἑλλάδος Α.Ε.» (ΟΤΕ), νομίμως ἐκπροσωπουμένης, περὶ τῆς γενομένης ὑπ' αὐτῆς παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως λόγῳ ρυμοτομίας ἀκινήτου ἐν Κατερίνῃ πρὸς διάνοιξιν ὁδοῦ Κιλκίς.

Συμφώνως πρὸς τὰ ἄρθρα 7 καὶ 24 τοῦ Α.Ν. 1731/39 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὡς οὗτος συνεπληρώθη καὶ ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως, φέρομεν εἰς γνῶσιν τῶν κάτωθι ἀναφερομένων, ἤτοι α) τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τῆς δυνάμει τῶν ἀπὸ 8.11.1928 καὶ 12.5.1931 Διαταγμάτων «περὶ τοῦ σχεδίου πόλεως Κατερίνης» ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθείσης πρὸς διάνοιξιν τῆς ὁδοῦ Κιλκὶς ἐκτάσεως, καθορισθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμὸν 521/1.4.1973 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τοῦ Πολεοδομικοῦ Γραφείου Κατερίνης, κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Τ.Υ. 8604/1974 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Πιερίας, β) τῶν τυχὸν ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τούτου ἐγγεγραμμένων ἢ κατασχόντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, ὅτι ἡ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 159/1975 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Κατερίνης, ἐκδοθείσης εἰς δίκην μεταξὺ τοῦ ΟΤΕ καὶ τῶν ἀξιούντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τοῦ προπεριγραφέντος ἀκινήτου 1) Ἐμμανουὴλ Χαρ. Γουίδη καὶ 2) Μαγδαληνῆς συζ. Κων/νου Ρίζου, τὸ γένος Χαριλάου Γουίδη, καθορισθεῖσα προσωρινῶς ἀποζημίωσις διὰ τὸ ἀκίνητον τοῦτο κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν ὑπὲρ τοῦ διὰ τῆς νομίμου ὁδοῦ ἀναγνωρισθησομένου ἀληθοῦς δικαιούχου ἢ δικαιούχων καὶ μὲ τὴν ἐπιφύλαξιν παντὸς ἐν γένει δικαιώματος ἡμῶν καὶ ἰδίᾳ τῆς ἀσκήσεως προσφυγῆς μας ἐνώπιον τοῦ Πρωτοδικείου Κατερίνης κατὰ τῆς ἄνω ὑπ' ἀριθ. 159/1975 ἀποφάσεως, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 426616/30.7.1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, ἐκ δραχμῶν τριακοσίων εἴκοσι τεσσάρων χιλιάδων (324.000).

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 6 Αὐγούστου 1976

Ὁ Ὑποδιοικητὴς
Δ. ΜΟΥΣΤΑΚΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. ΙΖ' Ἀθ. 65626/10.8.76)

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ